

## 3 Cuarto Villa en venta en Novelda, Alicante

259.950€



Villa con 3 Dormitorios y 2 Baños Paseo al pueblo en Novelda. Nos complace presentarles esta encantadora casa de campo cerca del gran pueblo de Novelda.

Nos complace presentarles esta encantadora Villa, ubicada en una zona exclusiva, en una pequeña calle privada con solo 7 propiedades, a solo 10 minutos a pie del gran pueblo de Novelda y a solo unos minutos en coche de la autopista Alicante-Madrid y del La estación de tren de Alicante a Madrid está a sólo unos minutos en coche de la propiedad, desde donde se puede llegar a Alicante en 15 minutos.

Esta ubicación le permite caminar a dos fantásticos restaurantes, el restaurante Los Molinos y Jardins Nou Cucuch, ambos a 10 minutos a pie y ofrecen excelente comida española con un excelente ambiente en ambos.

La parcela tiene 1.816 m<sup>2</sup> con una propiedad de 130 m<sup>2</sup>, rodeada de hermosos jardines mediterráneos.

La Villa tiene 3 dormitorios y 2 baños, lavadero independiente y porche cubierto.

Entramos a la propiedad desde el gran porche cubierto, al salón, pasillo, escalera al primer piso y un baño en el lado izquierdo. Esta sala de estar tiene una chimenea y azulejos con efecto madera en todo el primer piso.


Hay dos dormitorios dobles en la planta baja, ambos con calefacción y uno con armarios empotrados. La cocina es una preciosa cocina rústica, construida con muebles de azulejos, con vitrocerámica, horno y campana extractora incorporada.

El baño de esta planta es de buen tamaño, con ducha, tocador grande, bidé y w/c

 3 dormitorios

 3 baños

 129m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 1.800m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela