

## 4 Cuarto Villa en venta en La Nucia, Alicante

475.000€







Esta villa tradicional española está orientada al sur, 230m<sup>2</sup> construidos en 1975, en una parcela de 1087m<sup>2</sup> y consta de dos plantas con entradas independientes, en la planta baja hay una gran cocina profesional, con despensa, un amplio salón con acceso a una gran terraza, un gran dormitorio con baño en suite que desborda a una gran terraza que ahora sirve en parte como una oficina y sala de estar. Aunque la villa se ha adaptado para fiestas privadas o cenas privadas para un máximo de 25 personas, puede volver a su estado original.





En la planta baja hay una casa de invitados de dos entradas, que consta de un dormitorio, una cocina y una sala de estar y en la parte trasera un dormitorio que ahora sirve como almacén. También hay un garaje para 1 coche con trastero y una sala técnica también con trastero.




El gran jardín tiene varias terrazas y una gran piscina de 5m x 10m.

En el lado de la calle hay aparcamiento para unos 6 coches.

La villa está totalmente adaptada para sillas de ruedas y a poca distancia de tiendas y restaurantes.

-  4 dormitorios
-  1.087m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela
-  de Nueva construcción
-  aire acondicionado

-  3 baños
-  Cochera
-  apartamento de invitados
-  cochera

-  230m<sup>2</sup> Tamaño de construcción
-  Terraza
-  apartamento independiente