

## Terrenos en venta en Ronda, Málaga

9.270.000€



El proyecto le ofrece, como comprador / desarrollador, un sinfín de posibilidades. Ya se permite la construcción de 218.000 m<sup>2</sup> (21,8 ha). Este permiso desarrollará del ayuntamiento de Ronda viene con la designación de "Turístico y Social Sobre Actuación Urbanística" y se demuestra en las copias adjuntas de documentos y permisos comunales. Villas de lujo, un hotel, bungalows, studios, un centro comercial con centros de servicio de los alrededores, como una gasolinera, centro deportivo y de salud, wellness, pabellones de caza e incluso un camping, forman parte de las opciones alternativas para una complejo turístico basado en la decisión municipal.

Es de esperar que las instalaciones de uso general como piscina y pistas de tenis, sino también una posible estación de gasolina y alike (como centro de atención de la salud) se pueden construir en la parte superior del área mencionada en el permiso, por lo que la superficie asignada de 218.000 m<sup>2</sup>, probablemente, pueden ser totalmente dedicado a la vivienda (bungalows, albergues, apartamentos y alojamiento de hotel).

Un nuevo complejo turístico podría beneficiarse de la exclusiva "marca" existente Ronda y apelar al local (escapar de la costa ocupada); los mercados nacionales e internacionales.

La finca ya ha obtenido la aprobación municipal de la comunidad de Ronda para desarrollar y construir un turista-complejo, porque hay una gran demanda en esta región para ese tipo de actividades. Un complejo de este tipo podría contener casas de vacaciones de diferentes categorías, un centro comercial, un complejo deportivo y de ocio para los deportes como voleibol, fútbol sala, tenis, actividades de acondicionamiento físico, etc., y por ejemplo un callejón cerca, piscina tropical.

 0 dormitorios

 0 baños

 1.800.000m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela