

## 5 Cuarto Villa en venta en Málaga, Málaga

1.775.000€



Fantástica villa de lujo con 5 dormitorios en la zona oeste de Málaga.

Esta fabulosa villa está situada entre Málaga y Torremolinos, cerca de las maravillosas playas de Playamar y Los Álamos, y de todos los servicios y belleza que esta zona ofrece.

Construida en 2017 en una parcela de casi 1.000 m<sup>2</sup> en una calle sin salida con vistas al mar y a las montañas, con total privacidad.

En la planta de entrada, encontrarás una hermosa cocina abierta con vistas a la piscina y al área exterior. Junto a la cocina hay un jardín y un patio con cocina exterior y mucho espacio alrededor de la gran mesa de comedor, perfecto para disfrutar durante todo el año gracias a las puertas de cristal que se pueden abrir y cerrar según sea necesario. En esta planta se encuentra también un amplio salón con comedor y grandes ventanales que dan al jardín. Además, en la planta baja hay tres dormitorios, cada uno con su propio baño. La villa también cuenta con un gran garaje con espacio para dos coches y acceso directo a la casa sin escaleras, lo cual es muy conveniente para cuando llega con las compras.

En la planta superior, hay dos dormitorios más y dos baños, así como encantadoras terrazas con vistas panorámicas al mar y a las montañas. La amplia planta sótano cuenta con un gimnasio, sauna finlandesa, baño turco, sala de masajes/meditación, sala de planchado y sala de juegos para niños.

Además, hay un apartamento independiente de 74 m<sup>2</sup> con un dormitorio, una espaciosa cocina y un salón, con su propia entrada.

La villa cuenta con características de alta calidad, incluyendo 2 tanques de 4000 litros para agua potable y dos para agua de lluvia con filtros, 2 grupos de presión independientes, paneles solares, descalcificación de toda el agua corriente, sistema de ósmosis en el agua potable, preinstalación para un ascensor, ventanas con persianas eléctricas con mosquiteras enrollables integradas, cámaras de seguridad y un sistema de alarma completo.

Con una ubicación increíble a solo 5 minutos de la playa, el aeropuerto, el área comercial y el campo de golf, con

 5 dormitorios

 7 baños

 726m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 942m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina