

4 Cuarto Apartamento en venta en Nerja, Málaga

305.000€



Maravilloso piso de cuatro dormitorios y dos baño en el centro de Nerja. El mayor valor de este inmueble sin duda , es que dos de los dormitorios de la vivienda, que daban a la calle con dos ventanales se han sido convertido en dos locales convirtiendo esas dos ventanas en dos puertas actualmente, con lo que se pueden arrendar ya que siguen en funcionamiento y ser una fuente extraordinaria de ingresos a la familia. Estos dos locales comparten un aseo y no interfieren en la privacidad de la casa, ya que están en un lado de la misma y tienen un pasillo, si se desea pueden volver a convertirse en dormitorios, simplemente inhabilitando las puertas exteriores de la calle, dando que ambos locales tienen aún sus puertas interiores dando al pasillo de la casa , osea, no se necesitaria casi obra alguna. Por tanto esta propiedad de 97 m2 dispone de cuatro dormitorios con armario empotrados, bonito salón con acceso a un precioso patio que da luz y frescura a toda la casa, decorado con bonitos azulejos con gran privacidad para tomar el sol o realizar barbacoas. Tiene una entrada recibidor, un salón bien decorado y amueblado que se abre a una cocina americana , completamente equipada y amueblada y un baño completo. La vivienda está en perfecto estado, lista para ser disfrutada, se vende con todo el mobiliario, dispone de aire acondicionado y calefacción, suelo porcelánico, tiene una extraordinaria organización de las habitaciones y de los espacios. El edificio, una construcción familiar con un solo vecino sobre la vivienda, es como una casa en planta baja y por ello no tiene gastos de comunidad, el acceso es directo desde la misma calle y hay solo un pequeño recibidor que comparten ambos vecinos . Está situado en una zona de Nerja bastante solicitada, al estar e pleno centro, muy cerca del Balcón de Europa, la playa de la Torrecilla y de todos los servicios; tiendas, supermercados, colegios, restaurantes ,zona de ocio, cafeterias, comercios en general, etc

 4 dormitorios

 2 baños

 97m² Tamaño de construcción



Propiedad comercializada por NERJA BEACH PROPERTIES

www.spainpropertyportal.com/es/