



SPP Spain Property Portal

### 3 Cuarto Adosado en venta en Almayate Alto, Málaga

310.000€



Te presentamos una hermosa casa de campo con una superficie de 230 m<sup>2</sup> construidos, situada en una amplia parcela de 3.388 metros cuadrados dedicada al cultivo de mangos. Esta vivienda ofrece una gran bienvenida a través de su amplio porche en la entrada, equipado con una zona de barbacoa para disfrutar al aire libre. El interior presenta un amplio y luminoso salón conectado a la cocina, formando un espacio acogedor. Además, consta de 3 dormitorios y 2 baños completos para mayor comodidad. La propiedad cuenta con suministro de agua tanto de la comunidad como de un pozo legalizado. Además, dispone de un depósito de agua con capacidad para 10.000 litros y un aljibe que almacena 336.000 litros. También encontrarás un pequeño apero utilizado como corral. El terreno alberga un huerto de 500 mangos de 12 años en plena producción. Con una producción media anual de 20.000 kg, esta es una excelente oportunidad para inversionistas agrícolas. La ubicación también es destacable, a solo 15 minutos de Torre del Mar, de la costa y de la autovía. Además, se encuentra a tan solo 1 kilómetro de distancia de carril pavimentado, lo que facilita el acceso. No dejes pasar esta oportunidad de adquirir una casa de campo con un potencial agrícola excepcional y una ubicación conveniente. ¡Contáctanos ahora para obtener más información y aprovechar esta oferta única!

3 dormitorios

3.388m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

2 baños

230m<sup>2</sup> Tamaño de construcción



Propiedad comercializada por NERJA BEACH PROPERTIES

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)