

## 3 Cuarto Villa en venta en Benissa, Alicante

875.600€



Esta hermosa villa moderna es parte de un proyecto de 5 villas que se construirán en 2024 en una parcela plana justo al lado de la Cala Advocat en Benissa. Debido a su corta ubicación en la playa hay vistas al mar, los pinos que actualmente obstruyen parcialmente la vista serán podados, haciendo que la vista sea aún más amplia. Cada villa tiene una parcela privada con su propia entrada, camino de entrada y piscina. La villa se distribuye en dos plantas y dispone también de dos garajes. Se accede a la casa por un vestíbulo que se abre a un amplio salón-comedor con una cocina abierta totalmente equipada con una isla de cocina. A la izquierda y a la derecha hay un dormitorio doble con baño en suite. También hay un aseo de invitados, un espacio de oficina y un lavadero en uno de los dos garajes. La planta superior consta de un dormitorio doble con un gran cuarto de baño, un vestidor y un balcón. En el exterior hay una terraza parcialmente cubierta con cocina exterior y barbacoa. Al lado hay una piscina completamente rodeada por una terraza para tomar el sol. El jardín está ajardinado con grava. Un paseo de 5 minutos le llevará a la hermosa Cala Advocat, donde también hay un pequeño hotel con restaurante. A 10 minutos se llega tanto al acogedor pueblo pesquero de Moraira como a la localidad turística de Calpe. Las villas están construidas con materiales de la más alta calidad. Actualmente todavía hay 3 villas disponibles.

 3 dormitorios

 3 baños

 251m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 1.127m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela