













## 6 Cuarto Villa en venta en Fuengirola, Málaga

2.350.000€



Bienvenido a esta exquisita villa de nueva construcción con una cautivadora orientación suroeste y con impresionantes vistas panorámicas al mar y a la costa de Fuengirola. Esta exclusiva y lujosa residencia cuenta con un diseño arquitectónico vanguardista que fusiona perfectamente la modernidad, la contemporaneidad y la innovación. Llenos de luz natural, los espacios amplios exhiben grandes ventanales que enmarcan las cautivadoras vistas al mar. Ubicada en el enclave privado y prestigioso de El Higuero, esta villa se distribuye en dos plantas y un sótano. Consta de 5 habitaciones de generosas dimensiones, 5 baños completos y un aseo, y una zona de estar y comedor de planta abierta con acceso directo al jardín y la piscina, ofreciendo un entorno idílico para disfrutar de las vistas panorámicas al mar. El sótano ofrece espacios recreativos adicionales, como una sala de cine, sala de juegos o gimnasio, una práctica zona de lavandería, 2 habitaciones para el personal de servicio con baños en suite y un garaje con espacio para hasta 4 vehículos. Las comodidades circundantes incluyen un club de tenis, instalaciones de spa y tiendas y supermercados cercanos. Su ubicación privilegiada se encuentra a solo 15 minutos en coche del aeropuerto de Málaga, a 30 minutos de la famosa Marbella y a escasos 3 minutos de playas exquisitas como La Morera o La Perla. Mas allá de su lujoso estilo de vida, Benalmadena atrae con una abundancia de atracciones históricas, culturales y recreativas. Un pueblo cálido y familiar, Benalmadena cuenta con una temperatura media anual de 20°C y disfruta de 300 días soleados. Para los entusiastas de los deportes de invierno, la proximidad a Sierra Nevada, a aproximadamente 180 kilómetros, proporciona un escape conveniente. Además, su cercanía a Málaga y su aeropuerto internacional mejora su accesibilidad. La atmósfera multicultural de Benalmadena se refleja en sus diversos servicios, adaptados a una población global. Desde escuelas multilingües y centros culturales hasta tiendas que ofrecen productos de todo el mundo, Benalmadena personifica verdaderamente un estilo de vida natural, despreocupado y encantador. 745-00187P

- |                                                                                                                              |                                                                                                     |                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  6 dormitorios                             |  4 baños         |  496,67m <sup>2</sup> Tamaño de construcción |
|  547,50m <sup>2</sup> Tamaño de la parcela |  Amenities near  |  Transport near                              |
|  Air conditioning                          |  Central heating |  Fully fitted kitchen                        |
|  Utility room                              |  Fireplace       |  Satellite TV                                |