

6 Cuarto Casa de Campo en venta en Gor, Granada

456.000€



Fantástico cortijo con 2 piscinas en Gor (Granada). Con grandes jardines, barbacoa y muy cerca del rio de Gor. Con una granja de pollos automatizada. Con varias edificaciones, 4,5 hectáreas de terreno, pozo plantado en 2,6 hectáreas de almendros ecológicos. Una muy buena oportunidad de negocio.-----Si por otra parte lo que quieres es innovar en un negocio turístico, este cortijo no se ha explotado nunca turísticamente por lo que tiene muchísimas posibilidades al tener mucha edificación, a tan sólo a 2,5 Km de la autovía A92 y a 500 metros del barrio más cercano.-----

CARACTERISTICAS:

EDIFICACIONES: vivienda de 180 m² distribuida en dos plantas con 3 grandes habitaciones en la segunda planta y en la primera planta consta de 2 grandes comedores con un fuego, cocina, aseo, 1 habitación, 1 porche y una terraza con muy buenas vistas al jardín de 880 m². En perfectas condiciones para habitar.

-Otra vivienda de 118 m² que consta de un fuego, aire acondicionado inverter, tres habitaciones, cocina, aseo, entrada y una terraza maravillosa con vistas al parque particular de la propia finca. En perfectas condiciones para habitar.

-Nave 330 m² distribuida en 2 plantas preparada exteriormente para vivienda , en la 1ª planta se encuentra una cochera De 65 m², una bodega y queda espacio suficiente para hacer un comedor rustico muy bonito. En la 2ª planta de 165 m² esta diáfana para realizar la distribución deseada de la vivienda.

-Cochera de 73 m²

-Nave de 618 m² en 2 plantas de hormigón armado.

-Nave de 780 m² en 1 planta de hormigón armado.

(Las naves de 618m² y 782m² se pueden utilizar para habitaciones de turismo rural o para albergar cualquier tipo de animales, actualmente se está utilizando como granja de pollos con una legalización de 25200 pollitos y totalmente automatizada por ordenador)

 Ver recorrido en video

 6 dormitorios

 2 baños

Piscina



Propiedad comercializada por Colours of Andalucía Rusticom