

## 4 Cuarto Villa en venta en Bullas, Murcia

260.000€



### REDUCIDO - VENDEDOR MOTIVADO

Bullas, famosa por su elaboración de vino, es donde encontrará esta preciosa villa rural de 4 dormitorios, 2 baños y 2 plantas con piscina. Ubicado en una zona tranquila pero cerca de la vibrante ciudad.

La propiedad está equipada con ventanas tradicionales de madera con contraventanas y calefacción central alimentada por una estufa de leña.

Impresionantes vistas del campo circundante.

Hay varias bodegas, restaurantes, bares, tiendas, un mercado semanal y un centro médico en la ciudad.

Planta baja:

Entrada cerrada con aparcamiento para varios vehículos.

El acceso a la propiedad se realiza a través de la puerta de entrada central o la entrada a la cocina en el lateral de la propiedad.

Hall de entrada principal (2,00 mx 2,20 m) equipado con almacenaje debajo, radiador y percheros.

La cocina (4,50 mx 3,95 m) consta de una gama de muebles bajos y altos y está equipada con horno eléctrico, placa de gas de 4 fuegos, campana extractora, lavavajillas integral, frigorífico grande, lavadora y microondas. Hay una isla con 2 taburetes de cocina, radiador y ventilador de techo. Encimeras de granito.


Salón/Comedor (8,00 mx 3,00 m): este gran espacio habitable está equipado con una estufa de leña que alimenta la calefacción central, 2 ventiladores de techo y luz integral. Puertas francesas a la terraza.

Dormitorio 1 (2,70 mx 3,41 m) habitación doble/doble con armario independiente y cómoda a juego y 2 mesitas de noche de 2 cajones a juego. Radiador y ventilador de techo con luz integral.

Dormitorio 2 (3,41mx 1,98m) pequeño doble/individual actualmente utilizado como oficina. Equipado con radiador y ventilador de techo con luz integral.

Cuarto de baño 1 (2,45 mx 2,00 m) que consta de plato de ducha con pared de bloques de vidrio, lavabo montado en

 Ver recorrido en video

 4 dormitorios

 2 baños

 160m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 40.000m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina