

## 3 Cuarto Apartamento en venta en Nueva Andalucía, Málaga

1.980.000€



Este ático de esquina de lujo, es un dúplex con amplias zonas al aire libre y vistas hacia el mar, el lago y la montaña. Altamente seguro con ascensor privado desde el garaje y escaleras cerradas dando total privacidad y seguridad. El complejo cuenta con seguridad nocturna completa, exuberantes jardines comunitarios, una piscina y un gimnasio con sauna.

El ático consta de una impresionante vista de entrada abierta que combina una maravillosa cocina de diseño moderno en tonos neutros con líneas elegantes y amplio espacio de almacenamiento, junto con un enfriador de vino, perfecto para los entusiastas del vino.

La sala de estar y el comedor dan acceso a una amplia terraza donde se puede disfrutar del increíble clima de Marbella mientras contempla el mar, disfrutando de la cocina al aire libre y barbacoa.

Esta planta se completa con dos hermosos dormitorios con baños en-suite y acceso a la terraza, ideal para recibir invitados. Unas elegantes escaleras conducen al segundo piso, donde encontrará una espaciosa suite principal con vestidor y tocador.

Un vestidor y un tocador, junto con un baño de ensueño que le permite contemplar el mar mientras se relaja en la bañera. Su privilegiada ubicación en esquina permite privacidad, vistas al lago, a la montaña de La Concha y al mar. La propiedad dispone de 2 plazas de aparcamiento y 2 plazas de buggy de golf de cortesía junto con un trastero.

La propiedad cuenta con los últimos sistemas de calefacción por suelo radiante y aire acondicionado por zonas, amplias soluciones de almacenamiento e incluye un práctico lavadero exterior. También hay una preinstalación preparada para la posibilidad de una piscina de inmersión en la terraza superior.

Ático dúplex, Junto al Mar, Cocina Amueblada, Aparcam: Subterráneo, Piscina Comunitaria, Jardines: Comunitario, Orientación: Sur

Vistas: Lago, Montañas, Mar

 3 dormitorios  
 Piscina

 3 baños

 435m<sup>2</sup> Tamaño de construcción