

## 2 Cuarto Apartamento en venta en San Juan de los Terreros, Almería

198.000€



La compra de una vivienda de segunda mano es, de media, 20.000 euros más barata que una primera compra. Con sólo el 7% de impuesto de transferencia, esta propiedad se vende amueblado y con la iluminación y aire acondicionado instalado.

Usted todavía tiene todos los beneficios de la compra del constructor, la garantía de propiedad restante. Inscribirse para ser miembro de los clubes de vecinos TM. Póngase en contacto con nosotros ahora para ver esta maravillosa casa.

Exquisita oportunidad de convertirse en el nuevo propietario de un precioso piso casi nuevo en la azotea de la lujosa urbanización Mar de Pulpí. Moderna cocina americana totalmente equipada, junto a un lavadero muy útil. Amplio salón-comedor, abierto a la terraza privada, con mucho espacio para tomar el sol y comer. Desde aquí tiene unas vistas preciosas de a los montañas. Una vez en la terraza de la azotea, tiene unas vistas estupendas de toda la urbanización con sus frondosos jardines y piscinas, así como de las montañas y el mar de los alrededores. Los dormitorios tienen armarios empotrados, instalación para TV e Internet. El cuarto de baño tiene una ducha que se puede cerrar del resto del cuarto de baño, un lavabo y un inodoro completan este cuarto de baño moderno y muy funcional. La unidad está equipada con materiales de alta calidad y aire acondicionado. Se incluye una plaza de aparcamiento privado en el aparcamiento subterráneo.

La urbanización cuenta con 4 piscinas, 2 para adultos y 2 para niños, jacuzzis, parques infantiles, pista de petanca y está a un corto paseo de la playa con su gimnasio, centro comercial, bares, restaurantes y, por supuesto, las gloriosas playas de San Juan de Los Terreros.

Más sobre la zona: Abierto todo el año. San Juan de Los Terreros tiene una hermosa costa, rica historia y fácil acceso a

 2 dormitorios

 1 cuarto de baño

 48m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 Piscina



Propiedad comercializada por Grupo Platinum Estates SI

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)