

## 2 Cuarto Villa en venta en San Javier, Murcia

237.000€



Residencial Vela Latina Pueblo es un complejo de lujo de 28 villas adosadas con una piscina privada para cada casa. Las viviendas están diseñadas en un nivel con zonas de terraza en la planta baja y un gran solárium en el primer piso que permiten disfrutar de todas las horas de sol, todos los días del año. Situado cerca de San Javier (Costa Cálida). Las propiedades son de alta calidad y los mejores estándares. No muy lejos de la costa, con preciosas vistas panorámicas. ¡Pregúntenos por toda la documentación y prospectos!

VELA LATINA PUEBLO - DOLORES DE PACHECO, MURCIA

Aislamiento térmico de alta eficiencia energética para viviendas con consumo energético casi nulo.  
Aislamiento acústico de alto rendimiento con carpintería estanca y cierres aislantes acústicos.

Cocina de verano en solarium, con toma de corriente para frigorífico, preinstalación para lavadora y fregadero de porcelana blanca con puertas correderas y encimera de granito gris.


Carpintería de aluminio lacado en gris oscuro con rotura de puente térmico y doble acristalamiento con óptima protección solar y ventanas laminadas al suelo.

Fachada construida con fina argamasa blanquecina y trabajo de gres cerámico imitación madera.

Valla de exterior con el brezo artificial sobre una pared de bloques terminado en monocapa blanco.

Barandillas solarium en vidrio ahumado de doble seguridad en y entre paredes.

Persianas de aluminio para ventanas en color gris oscuro.

 2 dormitorios

 2 baños

 96m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 175m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina