



### 3 Cuarto Villa en venta en Ronda, Málaga

850.000€



Venta - Serranía de Ronda - Atajate . ¡Espectacular villa con piscina y un plus extra de un proyecto de glamping con permisos !

Esta maravillosa propiedad se encuentra a tan solo 29 minutos de Ronda y a 1 hora y 15 minutos de Marbella. Al entrar, le recibe un amplio vestíbulo que conduce a la sala de jacuzzi, completa con su propio cuarto de baño. Subiendo a la primera planta, encontrará otro acogedor vestíbulo que conecta con el luminoso salón, que se extiende hasta la terraza exterior y enlaza con la zona de barbacoa y la piscina, que también cuenta con un baño completo. Además, en esta planta, podrá disfrutar de un comedor, una cocina con patio andaluz y lavadero, una habitación de invitados y un baño completo con bañera y ducha.

En la segunda planta, se encuentra el dormitorio principal con bañera y jacuzzi integrados en el cuarto de baño, así como el dormitorio de los niños con dos cómodas camas y un despacho. Los patios, adornados con hermosos azulejos de estilo andaluz, dan un encanto único a la propiedad, destacando los azulejos de estilo rondeño.

La villa dispone de 4 dormitorios, incluido un despacho, y 2 cuartos de baño en suite totalmente equipados con ducha y bañera. El dormitorio principal cuenta con bañera en la habitación y jacuzzi privado en el baño. El garaje tiene espacio para alojar hasta 10 coches.

Incluido en el precio hay también un proyecto terminado y permiso para construir un glamping, en una parcela de 1.700m<sup>2</sup> adyacente a la casa, con ruinas antiguas. Se adjunta un proyecto terminado para 7 casas glamping que se pueden ubicar en esta parcela. Obteniendo así el único glamping de alto nivel en Andalucía

🛏 3 dormitorios

🚿 2 baños

🏠 370m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

📏 1.700m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

✅ Piscina