

## 3 Cuarto Adosado en venta en Vera, Almería

123.800€



#127969; Grupo Platinum Estates presenta este moderno dúplex ACTUALMENTE EN REFORMA\*, se entregará totalmente terminado y amueblado, listo para entrar a vivir. Las calidades y acabados serán similares a las de las fotos adjuntas, cambiándolas para ajustarse a la distribución real de la vivienda. Puede haber cambio en diseño y color de mobiliario según existencias. ¡Reserva tu visita a la vivienda llamando al +34 950 46 61 12! #128222;

Cuenta con una superficie de 103 m<sup>2</sup> construidos distribuidos en dos plantas con 3 dormitorios, 2 baños y patio. En la planta baja se ha apostado por el concepto de espacios de planta abierta, fusionando prácticamente sin paredes la cocina, el salón y el comedor, en una disposición que dé lugar a una zona de vida en común en la que el espacio fluya libremente creando así un lugar amplio, espacioso y bien iluminado. Un diseño de planta abierta tiene un gran impacto en la forma en que las familias hacen uso del espacio e interactúan entre sí dentro de sus hogares. La vivienda tiene preinstalación de aire acondicionado. No dispone de garaje.

La vivienda está situada en esquina en una tranquila calle del centro de Vera, desde la que podrá acceder caminando a todos los servicios necesarios: colegios, supermercados, entidades bancarias, oficinas,... además de numerosos bares y restaurantes. También se encuentra a escasos minutos en coche de las espectaculares playas de Vera y Garrucha o pintorescos pueblos como Villaricos o Mojácar. Se encuentra a 90 km del aeropuerto de Almería y 200km del aeropuerto de Alicante.

\*La fecha prevista de terminación de reforma es la 1ª quincena de enero de 2024.

 3 dormitorios

 2 baños

 103m<sup>2</sup> Tamaño de construcción