

## Local Comercial en venta en Sierra Cabrera, Almería

490.000€



Restaurante Los Pastores, Cabrera: ¡Este fabuloso restaurante necesita una presentación! Es un restaurante distintivo situado en el hermoso pueblo árabe de Cabrera y está a la venta con un apartamento de un dormitorio, completamente amueblado y equipado, listo YA para reabrir. Los Pastores es único y característico, un ícono en la zona. Se encuentra a tan sólo 10 minutos del pueblo de Turre y a 20 minutos de las playas de Mojácar, Garrucha y el pueblo de Vera.

El edificio en sí es histórico y se remonta a la época de los moros y cristianos en el período del siglo XI, cuando fue construido como mezquita y más tarde en la historia, en el siglo XIII, se convirtió en una iglesia católica, más recientemente convertida a conciencia en el popular restaurante que es hoy.

Desde la terraza oeste puede cenar y observar las maravillosas y tranquilas vistas del valle junto con la relajante vista de la montaña con el telón de fondo de la antigua Torre adyacente proyectada histórica de 700 años, relajarse y disfrutar de las mágicas e impresionantes puestas de sol.

El estilo de la decoración es encantador y cálido y nos complace ofrecer este restaurante tan especial para un profesional que aprecia una muy buena oportunidad.

La capacidad de asientos consta de 65 asientos internamente, más la zona del bar, y otros 70+ en las terrazas orientadas al oeste y 70+ en las terrazas orientadas al este.

Además, hay una sala de billar/sala de juegos que da al apartamento, por lo que podría modificarse para acceder al apartamento, aumentando así el tamaño.

🛏 0 dormitorios

🚿 0 baños

🏠 347m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

📏 470m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela