

Terrenos en venta en Marbella, Málaga

1.295.000€



Esta exclusiva parcela en Marbella ofrece una oportunidad única para construir la residencia de ensueño en la Costa del Sol. Con una extensión generosa de 1493 metros cuadrados, el terreno se encuentra estratégicamente posicionado con orientación sur, garantizando una exposición solar óptima y vistas panorámicas deslumbrantes. Ubicada en una zona privilegiada, la parcela goza de proximidad a servicios, playas y lugares de interés, proporcionando conveniencia y estilo de vida lujoso.

Con un coeficiente de construcción de 0.60 para adosados y 0.40 para villa independiente, los futuros propietarios tienen la flexibilidad de diseñar una residencia espaciosa y elegante, aprovechando al máximo el potencial de la parcela. Esta normativa permite la creación de una vivienda que se integre armoniosamente con su entorno, combinando modernidad y comodidades contemporáneas. Ya sea para una residencia permanente o una escapada de lujo, esta parcela representa una inversión única en una de las ubicaciones más codiciadas de Marbella, ofreciendo la posibilidad de crear un hogar que refleje el estilo de vida exclusivo de la región. Parcela disponible junto a otra a precio y tamaño idénticos. Posibilidad de adquirir solo la mitad!

Parcela, Buena Posición, orientación sur

 0 dormitorios

 0 baños

 1.492m² Tamaño de la parcela