

## 3 Cuarto Casa Cueva en venta en Orce, Granada

65.000€



Cueva Don Alvaro 2 en Orce

Esta propiedad forma parte de un complejo único de 20 casas cueva situadas en un terreno elevado con impresionantes vistas de la Sierra de Cazorla. La ubicación ofrece hermosas y tranquilas vistas y paseos por la naturaleza.

Esta casa cueva es una encantadora casa de vacaciones o de tiempo completo en el hermoso Altiplano de Granada, en el sur de España. La propiedad tiene un patio delantero totalmente vallado con espacio de almacenamiento a lo largo del lado de la casa. La casa ha sido cuidadosamente mantenida y tiene una cocina nueva, construida en el estilo rústico tradicional. La casa cueva tiene un vestíbulo, un amplio salón/comedor/cocina de planta abierta con una estufa de pellets, 3 dormitorios y 1 baño. Uno de los dormitorios sirve actualmente de gran despensa. Los suelos son de baldosas. Esta casa cueva fue anteriormente parte de un negocio de alquiler de vacaciones y una licencia turística puede ser fácilmente obtenida. The casa tiene su propia electricidad, agua y conexiones a Internet. El aparcamiento está al otro lado del camino.

El complejo está situado en 3Ha de terreno común con una piscina de 14 x 8 metros. Hay una barbacoa y una zona de estar mirador para relajarse mientras disfruta de las amplias vistas abiertas. El complejo está plantado con varios almendros, olivos, membrillos y melocotoneros. También hay una piscina pública cercana alimentada con agua de manantial natural, a sólo 10 minutos a pie. La carretera principal está a 400 m y el acceso es bueno. La cuota de mantenimiento de las zonas comunes es de aproximadamente 350 € al año.

El encantador y tradicional pueblo de Orce está a 5 minutos en coche o unos 20 minutos a pie, con restaurantes

- |   |  |   |
|---|--|---|
|  3 dormitorios                          |  1 cuarto de baño |  85m <sup>2</sup> Tamaño de construcción |
|  133m <sup>2</sup> Tamaño de la parcela | <input checked="" type="checkbox"/> condición impecable  | <input checked="" type="checkbox"/> bien presentado   |
| <input checked="" type="checkbox"/> cerca de la ciudad  | <input checked="" type="checkbox"/> salón comedor  | <input checked="" type="checkbox"/> gran trastero   |
| <input checked="" type="checkbox"/> electricidad  | <input checked="" type="checkbox"/> agua   | <input checked="" type="checkbox"/> jardín  |
| <input checked="" type="checkbox"/> patio   | <input checked="" type="checkbox"/> Estacionamiento fuera del camino                                 | <input checked="" type="checkbox"/> piscina comunitaria   |
| <input checked="" type="checkbox"/> buen potencial de alquiler  | <input checked="" type="checkbox"/> campo  | <input checked="" type="checkbox"/> Acceso desactivado  |
| <input checked="" type="checkbox"/> vistas a la montaña   | <input checked="" type="checkbox"/> árboles  | <input checked="" type="checkbox"/> interior  |
| <input checked="" type="checkbox"/> internet posible  |  |   |



Propiedad comercializada por Cuevas Spain

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)