

## 4 Cuarto Casa de Campo en venta en El Margen, Granada

295.000€



Cortijo-cueva janis el margen

Esta propiedad es una joya impresionante en el hermoso campo pastoral de la aldea andaluza de El Margen. Esta Casa-Cueva ha sido impecable y artísticamente diseñada por sus actuales propietarios. Hay un jardín delantero con una cochera, el garaje y un jardín trasero con piscina en el suelo. Los jardines y la casa están totalmente vallados y son privados. También hay un mirador de 360° con una era y un campo de 40 olivos.

El gran patio delantero incluye una cochera para 2 coches y una zona de estar con sombra. El garaje tiene un montón de estanterías de pared y está contiguo a un cuarto de servicio que alberga un calentador de aceite que proporciona calefacción central a los radiadores de pared en toda la casa. Se puede pasar a través de la cochera al jardín trasero privado con vistas al campo, piscina con bordes de pizarra natural, casa de la bomba de la piscina, caseta de jardín y tres encantadoras zonas de estar. Los jardines delantero y trasero están plantados con Rosa banksiae, árbol de Judas, hiedra, geranio, agapantos, madre selva, jazmín, wysteria, un cerezo y un ciruelo ornamental.

Al entrar en la casa, se llega a un amplio vestíbulo delantero con dos zonas de estar y un medio baño para los invitados. A la izquierda se encuentra la parte anexa de la casa con vigas de madera y techos de yeso. El salón es amplio, cómodo y luminoso. Un porche se abre al jardín trasero a través de puertas correderas de doble acristalamiento y cuenta con una barra de madera de teca personalizada para el entretenimiento. La gran y moderna cocina está exquisitamente equipada y acabada. Desde la cocina, un pasillo conduce a las suites de la cueva. Hay una zona de comedor interior que se abre a un patio de comedor exterior en el jardín trasero. Una estufa de leña está colocada entre la cocina y el comedor, de modo que su tubo calienta el dormitorio principal de arriba. El lavadero está totalmente equipado y tiene armarios de pared a pared. Una escalera conduce al dormitorio principal con su

🛏 4 dormitorios

🚿 3 baños

🏠 205m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

➕ 759m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

☑ Piscina



Propiedad comercializada por Cuevas Spain

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)