



## 6 Cuarto Casa de Campo en venta en Las Casillas de Martos, Jaén

70.000€



Este precioso cortijo adosado, situado entre olivos maduros, está a las afueras del pueblo de Las Casillas de Martos y a 15 minutos de Alcaudete. Una vez que se haya completado una pequeña actualización, sería una excelente casa para vivir a tiempo completo, como casa de vacaciones o para alquilarla a otros turistas para que la disfruten. Actualmente cuenta con 6 dormitorios, baño, cocina y 2 salones repartidos en 2 plantas. También dispone de un amplio garaje independiente.

Un camino baja hasta la casa a través de los olivares. En la parte delantera está el garaje y detrás la casa, todo ello situado en una parcela de unos 3.500 m<sup>2</sup> con olivos y árboles frutales, por lo que hay mucho espacio para una piscina.


En la planta baja encontrará un dormitorio individual y doble, 2 zonas de estar, un baño completo y una cocina. La cocina necesita una actualización. El agua y la electricidad están disponibles en la propiedad, pero es posible que sea necesario volver a conectarlos, lo que normalmente cuesta alrededor de 50 eu por servicio.

Una escalera abierta conduce al primer piso donde encontrará otros 4 dormitorios, uno de los cuales podría convertirse fácilmente en un dormitorio adicional. baño o en suite. Hay preciosas vistas desde las habitaciones a los olivares y al campo.

Hay un gran lago a unos 5 minutos en coche por la carretera y el pueblo un poco más lejos con bares, tiendas y otros servicios. Un poco más lejos llegará al pueblo de Alcaudete y a aún más servicios, como restaurantes, bancos y farmacias.

Con solo un poco de actualización, sería una casa familiar perfecta o simplemente excelente para alquilar durante las vacaciones para aquellos que buscan una inversión.

(En Undiscovered Spain nos enorgullecemos de responder a todas las consultas sobre propiedades, así que revise su carpeta de correo no deseado si está esperando una respuesta)

 Ver recorrido en video

 3.500m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Muy buen acceso

 6 dormitorios

 Cerca del transporte

 Necesita modernización

 1 cuarto de baño

 Servicios cercanos