

## 3 Cuarto Adosado en venta en Mojácar, Almería

250.000€



Multi Centro: Inmejorable ubicación en Mojácar playa. !!! Precioso dúplex, amplio y luminoso situado a escasos metros de la playa, comercios, negocios, farmacia, tiendas, bancos, supermercados etc . Reformado totalmente aliando modernidad y confort.

En planta baja, encontramos una cocina colorida con patio exterior de 9 m2 donde se han instalado amplios armarios de aluminio blanco, aseo, amplio salón comedor con orientación sur y terraza de 24 m2 donde se podrá relajar y disfrutar de las vistas a las montañas. La planta superior se distribuye de la siguiente manera , hall, tres dormitorios y un cuarto de baño moderno y luminoso.

Todas las habitaciones asi como el salón comedor, cuentan con aire acondicionado y radiadores eléctricos , incluso en el pasillo de entrada. Disfrutará del invierno sin renunciar a su comodidad!

Sin olvidarnos de la terraza con una superficie de 25 m2 que esta situada a la entrada de la vivienda y donde se puede disfrutar en familia y amigos de lindas comidas o veladas.

La plaza de parking frente a la vivienda es privativa. Parking vallado.

### Área local

Mojácar, donde el sol brilla 320 días al año, tiene mucho que ofrecer al turista y residente, con 14 kilómetros de playas arenosas y despejadas, y un telón de fondo de montañas espectaculares, abundantes en flora y fauna. Es conocido en toda España como el Rincón del Encanto por su carácter único y microclima. Aunque solo es una pequeña ciudad costera, Mojácar ofrece 2 campos de golf de calidad y varios otros campos de golf están a poca distancia en coche.

 3 dormitorios

 1 cuarto de baño

 88m<sup>2</sup> Tamaño de construcción