

## 2 Cuarto Apartamento en venta en Mojácar, Almería

115.000€



La Gaviota: Una excelente propiedad que se encuentra a minutos a pie de la playa, los bares y restaurantes. Una excelente ubicación es una base excelente para los turistas. Los actuales propietarios alquilan el apartamento con éxito durante todo el año. Consta de pasillo de entrada que conduce al gran salón con aire acondicionado que tiene puertas que dan a la terraza, la cocina es de buen tamaño y está bien equipada, hay dos dormitorios dobles ambos con aire acondicionado y armarios empotrados y hay una buena Baño de gran tamaño con plato de ducha. La terraza tiene espacio para una mesa y sillas y desde aquí se pueden apreciar preciosas vistas al mar y a la montaña. La electricidad es nueva y la cocina tiene caldera nueva.

### Área local

Mojácar, donde el sol brilla 320 días al año, tiene mucho que ofrecer al turista y residente, con 14 kilómetros de playas de arena y despejadas, y un telón de fondo de montañas espectaculares, abundantes en flora y fauna. Es conocido en toda España como el Rincón del Encanto por su carácter único y microclima. Aunque solo es una pequeña ciudad costera, Mojácar ofrece 2 campos de golf de calidad y varios otros campos de golf están a poca distancia en coche.

No hay edificio de gran altura que oscurezca el mar o las vistas, ni lo habrá; edictos anteriores han asegurado que esta hermosa zona seguirá siendo lo más natural posible. Es por ello que Mojácar es conocido como el 'Rincón del Encanto'. Ubicado en la costa sureste de Andalucía, y rodeado de áreas designadas de belleza natural, Mojácar es un lugar ideal que ofrece playas solitarias, restaurantes, chiringitos-chiringuitos de moda, cafés callejeros, tiendas y muchas instalaciones deportivas. Mojácar y todas las ciudades y pueblos de los alrededores tienen sus mercados callejeros individuales donde todos pueden disfrutar de la cocina local, la tradición, el color, ¡y la VERDADERA España!

Situado a sólo una hora en coche del aeropuerto internacional de Almería y de 1.5 a 2.5 horas en coche a los

 2 dormitorios

 1 cuarto de baño

 69m<sup>2</sup> Tamaño de construcción