



### 3 Cuarto Casa de Campo en venta en Alhaurin de la Torre, Málaga

325.000€



Una encantadora casa de campo andaluza de una sola planta con paredes blancas, suelos de terracota y que incluye piscina, terraza, jardín con un pabellón romántico, huerto y huerto. Convenientemente ubicada a sólo 25 minutos del aeropuerto de Málaga y a 30 minutos del centro de la ciudad, es una residencia ideal para familias o empresas que buscan proximidad a los servicios mientras disfrutan de la tranquilidad del campo.

La casa, con una superficie total de 111 metros cuadrados, consta de una cocina abierta y sala de estar, tres dormitorios (uno de los cuales podría incorporarse al salón para crear un gran salón/comedor), una despensa y un baño con ducha. Además, en la parte trasera hay una amplia 4to habitación/estudio/oficina con entrada independiente y su propio baño/ducha.

Alimentada por paneles solares, la casa suministra el excedente de electricidad a la red, se calienta con una estufa de leña y está equipada con aire acondicionado frío/calor en el estudio. La propiedad cuenta con comodidades modernas como internet de fibra óptica, plomería y cableado nuevos, filtro de agua y sistema de alarma con cámaras.

La propiedad está bien mantenida., incluido un jardinero-albañil, un plomero de mantenimiento de piscinas, un electricista y un limpiador, la propiedad cuenta con una piscina elevada con filtrado automático y una vista impresionante de las colinas de Mijas. Dos trasteros, pérgolas, un jardín de guijarros, un huerto vallado, un pabellón cubierto de flores y un huerto con varios árboles frutales adornan la gran terraza.

La finca, de 3.512 metros cuadrados, está bien protegida, con tres lados lindando con huertos y un amplio espacio de aparcamiento para cuatro coches. Todo está en impecables condiciones, ofreciendo una oportunidad llave en mano para una experiencia de vida encantadora y confortable.

🛏 3 dormitorios

🚿 2 baños

🏠 111m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

➕ 3.000m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

☑ Piscina

