

## 4 Cuarto Villa en venta en Mijas, Málaga

640.000€



Una joya de proyecto de renovación con vistas inigualables.

Ubicada en una calle tranquila, pero a pocos minutos de los servicios y con fácil acceso al transporte público, esta propiedad presenta una extraordinaria oportunidad de proyecto de renovación. Situada a sólo 4 km del encantador pueblo de Mijas en una dirección y a 4 km de las fantásticas playas con bandera azul de Fuengirola en la otra dirección, esta propiedad combina lo mejor de ambos mundos.


Las vistas panorámicas que ofrece esta propiedad en todas direcciones son simplemente escandalosas. Ya sea mirando a Fuengirola y al mar o hacia las montañas de Mijas, cada vista desde esta propiedad es impresionante.

La villa se asienta sobre una amplia parcela de 1879 metros cuadrados y ofrece mucho potencial sin explotar. Ya se han llevado a cabo renovaciones importantes, incluida la instalación de techos, suelos, terrazas, pérgolas, plomería, desechos y sistemas eléctricos nuevos.

Se ingresa a la villa a través de una entrada única al Patio Andaluz rodeada por una torre de estilo morisco que rezuma auténtico encanto andaluz. Esta entrada tiene una habitación adicional destinada a ser oficina, pero que también podría convertirse en una sala chill out, sala de televisión o incluso un quinto dormitorio y también da acceso a una terraza en la azotea con algunas de las mejores vistas de la propiedad. La distribución actual consta de: 4 dormitorios y 4 baños, un amplio salón-comedor, perfecto para el entretenimiento, y una gran cocina (requiere instalación de la misma).


En el exterior encontramos abundante espacio de terraza, ideal para vivir y comer al aire libre mientras disfruta de las

 4 dormitorios

 4 baños

 252m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 1.879m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina