

## 2 Cuarto Casa de Campo en venta en Oria, Almería

94.995€



Presentamos una tranquila casa de campo ubicada en la pintoresca zona de Oria, un retiro ideal para aquellos que buscan un estilo de vida auténtico en el Mediterráneo sin romper el banco.

Esta encantadora casa de campo independiente cuenta con dos habitaciones de generosas dimensiones, que ofrecen un alojamiento cómodo. La sala de estar y comedor de planta abierta es espaciosa y luminosa, gracias a las puertas de patio que permiten la entrada de abundante luz natural.

La cocina de planta abierta es práctica y funcional, proporcionando un espacio ideal para preparar comidas. El baño incluye una bañera, lavabo y retrete. Ambas habitaciones tienen puertas de patio al exterior.

Uno de los puntos destacados de esta propiedad es su ubicación privada y tranquila, que ofrece la máxima serenidad y unas impresionantes vistas panorámicas.

En el exterior, la propiedad cuenta con un jardín cerrado con una base de hormigón en un lado, perfecto para instalar una piscina elevada si lo desea. También hay una gran terraza pavimentada que proporciona un amplio espacio para sentarse al aire libre y disfrutar de comidas al fresco mientras se empapa en el sol mediterráneo. Una terraza en la azotea, equipada con nueve paneles solares, agrega funcionalidad a la propiedad.

Para sus necesidades de almacenamiento y utilidades, hay un cuarto de almacenamiento dedicado que alberga baterías y una lavadora. El resto del terreno rodea la propiedad, cuenta con almendros maduros y se extiende por el valle. El estacionamiento es conveniente, con amplio espacio disponible.

 Ver recorrido en video

 2 dormitorios

 1 cuarto de baño

 102m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 13.103m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela