Spain Property Portal

5 Cuarto Villa en venta en Nueva Andalucia, Málaga

4.750.000€

Marbella - Puerto Banús, Marbella
Villa Gardenias - La elegancia se une a la comodidad en Marbella
Ubicada en el corazón de Marbella, Villa Gardenias es el epítome del lujo y la comodidad. Esta villa independiente, con una superficie construida de 606 m2 en una parcela de 1002 m2, fue meticulosamente diseñada en
2020 y ha sido actualizada para mejorar aún más su opulencia.
La residencia cuenta con cinco lujosas habitaciones, cinco baños y dos aseos para invitados distribuidos en tres exquisitos pisos, que culminan en una cautivadora azotea. En el interior, los materiales de primera calidad se combinan con electrodomésticos Miele de primer nivel, complementados con comodidades destacadas como una bodega,
sala de cine, sauna, ducha de vapor y un gimnasio de última generación. Los entusiastas de la sostenibilidad apreciarán la posibilidad de instalar paneles solares que cubran hasta el 60% de las necesidades energéticas de la villa.
Externamente, Villa Gardenias cautiva con una lujosa terraza en la azotea, que cuenta con una cocina al aire libre y un jacuzzi. El amplio jardín, con su piscina privada climatizada, es un remanso de serenidad, rodeado de exuberantes setos y palmeras.
La ubicación es primordial y esta villa sobresale. A tiro de piedra del centro comercial Centro Plaza y a un breve paseo de las playas de Puerto Banús, su codiciada ubicación garantiza comodidad en
todo momento. La villa también ofrece un amplio estacionamiento, seguridad de última generación, wifi de alta velocidad y
está bellamente amueblada en una paleta lujosa y en tonos suaves.

- 5 dormitorios
- 1.002m² Tamaño de la parcela
- aire acondicionado
- cerca de escuelas
- complejo cerrado
- jardín privado
- 5 baños
- Piscina
- Sistema de alarmas
- doble acristalamiento
- de Nueva construcción
- piscina
- 606m² Tamaño de construcción
- seguridad las 24 horas
- cerca del parque
- chimenea
- vistas a la piscina
- calefacción por suelo radiante