













## 2 Cuarto Villa en venta en Pulianas, Granada







210.000€



Ponemos a la venta casa de diseño en Urbanización prado mayor, junto a la piscina municipal, guardería, polideportivo y parque infantil.. La vivienda está construida en una sola planta en la que nos encontramos un precioso salón comedor con unas cristaleras impresionantes hacia el porche delantero, cocina office totalmente equipada con electrodomésticos, baño con plato de ducha y ventana, un dormitorio sencillo y otro dormitorio con un amplio vestidor.. . Debajo nos encontramos con un sótano ideal para convertirlo en otra vivienda si se quiere, ya que está adaptado de fontanería y electricidad. Además, cuenta con portón automático.. Tenemos un patio trasero con bajada al sótano, un patio delantero con más de 40 metros construidos y una terraza techada que comunica con la entrada y el salón.. . Vivienda con estupendas calidades, persianas automáticas antirobo, ventanas de aluminio doble acristalamiento climalit, aire acondicionado en salón y dormitorio principal, agradable estufa de pellet, etc.... ¡¡No te quedes con las ganas y pídenos tu visita !!. . \* El precio de venta no incluye honorarios de inmobiliaria, ni gastos de gestión (notaría, registro, tasación...). . Los metros detallados en el anuncio se basan en datos registrales o catastrales sujetos a excesos de cabida

-  2 dormitorios
-  203m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela
-  Terraza
-  Muebles
-  Videoportero
-  Estacionamiento

-  1 cuarto de baño
-  Cochera
-  Puerta Blindada
-  Calefacción
-  Luz
-  Todo extranjero

-  280m<sup>2</sup> Tamaño de construcción
-  porche
-  Accesorios
-  Aire acondicionado
-  Agua
-  Residencial



Propiedad comercializada por CENTRAL INMOBILIARIA COLIA & CIRIANNI

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)