

2 Cuarto Apartamento en venta en Granada, Granada

170.000€



Magnífico piso junto al campus universitario y cerca de Gran Vía, eje principal de la ciudad. . . En calle Santa Bárbara, en la rotonda de Méndez Núñez con Severo Ochoa, junto a las universidades, residencias, comedor universitario comercializamos este piso lleno de posibilidades tanto para vivienda propia como para inversores: alquiler, apartamento turístico, despacho.... . Rodeado de servicios públicos como metro, autobuses, supermercados y a dos pasos del centro de Granada. ¿Cómo te sentirías aquí?. . Piso convertido en oficina, reconvertible a través de paneles móviles de madera que cambia la configuración de la vivienda sin necesidad de obras, pero con cédula de habitabilidad. . Vivienda en primera planta, en edificio accesible (PMR), con ascensor y portero físico. . . Su multi configuración permite usarlo como despacho, vivienda, para inversión o para alquilarlo. Tiene una situación estratégica a todos los niveles.. . La propiedad está muy bien conservada, con divisiones interiores de madera (paneles móviles), puerta blindada, calefacción y agua caliente central, carpintería exterior de aluminio, con todos los suministros dados de alta y aire acondicionado.. . Rodeado de servicios: centros médicos, supermercados, universidades, transporte público, parques, colegios y junto a Gran Vía y Monasterio de San Jerónimo.. . Vivienda. 84 m². 3 dependencias. Uso actual: oficina. 1 baño. Primera planta con ascensor. . ¿Lo quieres? lo puedes tener.! Lláname y te lo enseñe;. . - Propiedad abierta a colaboración especial con otras inmobiliarias.. - Precio no negociable . - El precio indicado no incluye impuestos ni gastos de escritura. . - Honorarios no incluidos: 2,5% del precio de venta + IVA, mínimo 2.500 €. . - La información expresada en este anuncio tiene carácter descriptivo y es aproximada.

 2 dormitorios

 1 cuarto de baño

 84m² Tamaño de construcción



Propiedad comercializada por CENTRAL INMOBILIARIA COLIA & CIRIANNI

www.spainpropertyportal.com/es/