

3 Cuarto Villa en venta en Orihuela Costa, Alicante

405.000€



VILLAS MODERNAS DE OBRA NUEVA EN VILLAMARTIN

Esta villa de 121 m² está construida en una parcela con una superficie de 331 m², dispone de dos terrazas de 28 y 5 m², con piscina de 6x3 mts, un solarium de 44 m², 3 dormitorios y 3 baños, con calidades premium en todos sus acabados.

La parcela está vallada en todo el perímetro con un paramento de color crema. Tiene puerta de acceso peatonal y vehicular.

La superficie de la parcela se divide entre la zona de aparcamiento acabada con adoquines de hormigón gris, una zona de césped y una zona pavimentada con el mismo suelo de porcelanato que el interior.

La carpintería interior tiene puerta de entrada blindada de alta seguridad. Tanto las puertas interiores como los armarios están lacados en blanco, disponiendo el primero de cerradura magnética y el segundo de sistema de frenado.

En la cocina encontramos muebles acabados en blanco brillo con apertura push y encimera de cuarzo en un color a juego con el suelo de la casa. Hay un lavabo empotrado debajo de la encimera y un grifo monomando. Además, encima de la encimera tenemos una campana extractora decorativa Teka o similar.

En los baños encontramos platos de ducha y mamparas de vidrio integradas así como muebles de baño y sanitarios suspendidos.

La villa cuenta con preinstalaciones de aire acondicionado por conductos cuyas unidades interiores están integradas en falsos techos de baños y las unidades exteriores están integradas en el patio trasero o el solárium.

La casa se entrega con instalación colectiva de radiodifusión terrestre y televisión, telefonía básica y red de datos por cable en todas las habitaciones, excepto baños. Y sistema de portero automático en ambas plantas para dar acceso desde la entrada peatonal de la parcela.

🛏 3 dormitorios

🚿 3 baños

🏠 121m² Tamaño de construcción

📏 210m² Tamaño de la parcela

✅ Piscina