

### 3 Cuarto Casa de Campo en venta en Orihuela Costa, Alicante

270.000€



Estamos muy contentos de mostrarles nuestra nueva propiedad en Villamartin, Residence El Mirador De Villamartin. Esta Hermosa Quadvilla ubicada en Villamartín, Orihuela-Costa data de 2018 y se encuentra en el conocido El Mirador De Villamartín. Por dentro la casa luce como nueva debido al buen cuidado del actual propietario. En el lado izquierdo hay una piscina comunitaria para refrescarse en esos días calurosos y soleados.

La casa Duplex tiene 3 recámaras y 2 baños todos con aire acondicionado y ventilador! Perfecto si no te gusta el aire frío del aire acondicionado todo el día. Venderá la casa con muebles y electrodomésticos. Un gran dormitorio y baño están en la planta baja. Esto es ideal para las personas que tienen más dificultades para subir escaleras. Arriba encontrará un dormitorio con cama doble y 1 dormitorio con cama individual que también se puede utilizar como oficina. Ambos tienen una entrada a la increíble terraza que está orientada al suroeste.

El salón es muy amplio para una casa de reciente construcción en España y da una sensación agradable y es visible desde la cocina americana en forma de U.

En la parte delantera de la sala de estar, también tiene un lindo porche delantero con su propio lugar de estacionamiento privado. ¡Incluso puedes hacer de este lugar de estacionamiento un pequeño jardín!

Grandes extras de esta propiedad Y incluidos en el precio:

- Orientación suroeste = perfecto para residentes - Parcialmente amueblado - Aire acondicionado incorporado en todas las habitaciones (frío/calor) - Persianas eléctricas - Ventiladores en los dormitorios - Sistema de alarmas - Bajos gastos de comunidad - Listo para mudarse

Residencia El Mirador de Villamartín se encuentra a pocos minutos de las playas de La Zenia y Campoamor, en una zona consolidada. Está ubicado en un lugar privilegiado donde residen familias internacionales: familias inglesas y escocesas, noruegas e islandesas, belgas y españolas y más. La ubicación es inmejorable: está en el centro de un área con infraestructura desarrollada, rodeada de 4 campos de golf. conocido a nivel europeo. Además, hay dos centros comerciales a solo dos kilómetros: "La Zenia Boulevard" y "Centros comerciales Villa Martin" y Villa Martin Plaza con

🛏 3 dormitorios

🚿 2 baños

🏠 110m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

⊕ 120m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

☑ Piscina