

## 3 Cuarto Casa de Campo en venta en Rossell, Castellón

75.000€



Calefacción  
Cocina independiente

“bons aires albergue para 18 personas”

Casa rural de 220m2 totalmente restaurada y equipada en estilo rustico. Conservando muchas características originales y creación de un espacio amplia y elegante para disfrutar durante todo el año o temporada de vacaciones. La propiedad situado en Rosell. Se trata de un pueblo principalmente rural cargado de personalidad y carácter donde el visitante se puede sumergir en un hermoso territorio de contrastes.

Esta hermosa casa rural actualmente preparada como Albergue para 18 personas. Pero también se puede usar como una vivienda partícula. Situado sobre 2 plantas. Distribuido, entrada área de recepción, 3 amplias dormitorios dobles (23m2 cada uno). 4 duchas (comunitarias), 3 aseos, cocina totalmente equipada con área de comedor para huéspedes, otro comedor común separado para 20 personas, sala de estar con acceso a terraza exterior. Patio, lavadero, trastero e instalación de calefacción por toda la casa con caldera roca de gas-oíl con depósito de 1000 ltr. La vivienda situada dentro del pueblo con todos los servicios a mano. Se vende totalmente amueblado.

Privilegiado de la ubicación de la propiedad permite disfrutar de numerosas actividades al aire libre, como senderismo, la escalda de montaña, ciclismo y deportes de aventura en plena montaña del maestrazgo y Parque Natural de Puertos de Tortosa-Beceite, y a 20 min de la costa. . . . Infinidad de actividades.

Calefacción: Gas

 3 dormitorios

 6 baños

 220m<sup>2</sup> Tamaño de construcción