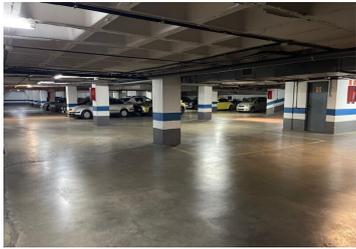


1 Cuarto Local Comercial en venta en Madrid, Madrid

10.500.000€



El edificio cuenta con una disposición de cuatro oficinas por planta de la 1a a la 3a, dos en la planta baja, un semisótano con servicios comunes para todas las oficinas (office, salas de reuniones y sala de videoconferencias) y 69 plazas de aparcamiento repartidas en dos plantas sótano.

Dispone, además, de 19 plazas de aparcamiento exteriores, en superficie, actualmente utilizada para las visitas recibidas por los diferentes inquilinos del edificio.

Superficie construida: 5.956 m2 Superficie de la parcela: 2.970 m2

ELEMENTOS COMUNES

Zaguán, portería, escaleras, baños, ascensores y zonas ajardinadas, salas de juntas, sauna, jacuzzi, duchas, vestidores.

No TOTAL DE PLANTAS: 7

NÚMERO DE PLANTAS BAJO RASANTE: 3 NÚMERO DE PLANTAS SOBRE RASANTE: 4 (PB+3)

-PLANTA SOTANO SEGUNDO:

Se destina a 33 plazas de aparcamiento, así como a aseos y zonas para servicios del propio edificio.

-PLANTA SOTANO PRIMERO: se destina a 36 plazas de aparcamiento, así como a aseos y zonas para servicios e instalaciones del propio edificio.

-PLANTA SEMISOTANO: se destina a dos oficinas (denominadas A y B), cuenta con aseos, escaleras, se destina a salas de juntas, sala de conferencias o cursos, office y zonas de acceso.

-PLANTA BAJA: Se destina a dos oficinas denominadas A y B, cuenta con aseos, escaleras, zonas comunes, recepción y zonas de acceso.

-PLANTA PRIMERA: se destina a cuatro oficinas denominadas A, B, C y D, así como a zonas comunes de acceso y distribución, escaleras, ascensores e instalaciones.

 1 Cuarto

 1 cuarto de baño

 5.956m² Tamaño de construcción

 2.970m² Tamaño de la parcela