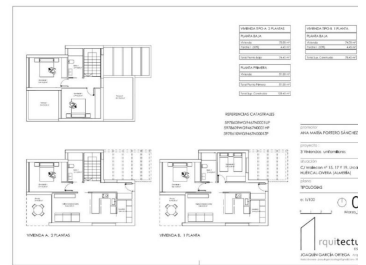


Terrenos en venta en Huerca-Overa, Almería

26.000€



ECO - villas "Iarecos"

Tres viviendas ecológicas en un entorno social, natural, saludable y eficiente.

Características Generales:

Proyecto Iarecos en Urcal consiste en en la edificación de 3 viviendas independientes de construcción ecológica rodeadas de jardín, autosuficientes y autofinanciadas para crear una pequeña comunidad de residentes, sean familias o personas libres. Se van a poner a la venta dos parcelas de 200 m² en cada una o bien, habría la posibilidad de venta por los 400 m² a un primer nivel siempre que el posible cliente desee edificar dos viviendas.

Hay otra propiedad de unos 550 m² al lado derecho que es de la actual propietaria. Con dos niveles de 220 m² approx. El primer nivel da a calle y 330 m² el segundo nivel a campo.

Respecto este segundo nivel figurarán zonas de uso comunes: huertos, jardines, piscina y terraza.

Se contemplan dos posibilidades para la cesión de la propiedad de este segundo nivel a los posibles clientes que adquieran las dos parcelas descritas:

1. Alquiler, o alquiler con opción a compra.
2. Copropiedad entre los tres residentes.

Especificaciones sostenibles y medioambientales:


Eficiencia energética (placas solares, aerogeneradores, biogases).

Ahorro de agua (depuración de aguas grises para jardín y huerto, y recogida de agua pluvial, depósitos de agua).

Maxima iluminación natural.

Materiales lo más ecológicas, naturales, reciclables y reutilizables

 0 dormitorios

 0 baños

 200m² Tamaño de la parcela