

## 4 Cuarto Villa en venta en Eivissa, Ibiza

1.800.000€



Impresionante casa unifamiliar cerca de Ibiza ciudad. Esta residencia de ensueño combina elegancia y comodidad en un entorno privilegiado. Con una superficie construida de aproximadamente 242 m<sup>2</sup> y una parcela de aproximadamente 1.473 m<sup>2</sup>, esta propiedad ofrece un estilo de vida único en la isla.

Características de la propiedad:

Planta Baja:

**Salón-Comedor:** Amplio y luminoso, el salón-comedor es el corazón de la casa. Con acceso a una terraza acristalada contigua, este espacio ofrece vistas panorámicas y una conexión perfecta entre el interior y el exterior.

**Cocina Independiente:** Totalmente equipada, la cocina es un sueño para los amantes de la gastronomía. Ofrece todos los electrodomésticos modernos y espacio generoso para la preparación de alimentos.

**Dormitorios:** Dos dormitorios en la planta baja proporcionan espacio privado y tranquilo, cada uno con detalles cuidados y acabados de alta calidad.

**Baños:** Dos baños completos en la planta baja, equipados con instalaciones modernas y materiales de primera calidad.

Planta Superior:

**Dormitorios Adicionales:** La planta superior alberga dos dormitorios más, cada uno diseñado para brindar comodidad y estilo. Grandes ventanales aseguran una abundante luz natural.

**Baño:** Un baño adicional en la planta superior, con accesorios modernos y elegantes.

**Terraza Privada:** Disfruta de impresionantes vistas desde la amplia terraza de aproximadamente 34 m<sup>2</sup>, perfecta para relajarse y disfrutar de la brisa mediterránea.

Exterior:

**Piscina y Terraza:** Sumérgete en la serenidad de la isla en la generosa piscina de 10 m x 4,5 m, rodeada por una terraza de aproximadamente 180 m<sup>2</sup>. Un espacio ideal para entretenimiento y momentos de relax.

🛏 4 dormitorios

🚿 3 baños

🏠 242m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

📏 1.473m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

✅ Piscina