



## 7 Cuarto Villa en venta en Marbella, Málaga

10.900.000€



Esta magnífica mansión está ubicada en una pequeña y prestigiosa comunidad cerrada que consta de solo 7 villas. La ubicación es única ya que está tan cerca de todo, pero aún así tiene la atmósfera de su propio paraíso, junto con sus vistas panorámicas. Hay seguridad las 24 horas, lo que significa que solo es accesible para residencias e invitados, lo que lo hace muy privado. Una impresionante puerta del siglo XVIII da acceso al patio, empedrado con piedras de una antigua calzada romana. Entras a la casa a través de una gran puerta de madera espectacular y llegas al hall de entrada que tiene vista al balcón del primer piso. Una ventana de techo permite que la luz natural llene la habitación. Una hermosa escalera cincelada en un bloque de mármol conduce tanto al piso inferior como al superior. Naturalmente, también se instala un ascensor como alternativa a la escalera. En la planta superior hay 3 amplios dormitorios y un gran salón que se podría convertir en un dormitorio. Todos los dormitorios en suite tienen baños y se puede acceder a un amplio vestidor desde el dormitorio principal. Cada habitación también tiene un balcón privado desde donde se puede disfrutar de las vistas panorámicas. El atrio en el centro de la casa también aporta luz y aire fresco a la propiedad. En el piso principal encontrará un salón comedor separado, una sala de estar de gran tamaño, una oficina adicional y una cocina espaciosa. En este piso se accede al atrio con su encantadora exhibición de agua y la sala de estar conduce al exuberante jardín con mucha privacidad y nuevamente hermosas vistas panorámicas. Junto a la piscina larga hay una casa de piscina separada con comedor, baño y vestidor. El nivel inferior ofrece un cine, una bodega y una sala de juegos de billar. También hay un apartamento separado para el personal de invitados con su propia entrada en este nivel. La casa ha sido construida con los materiales y soluciones más exquisitas. Un quemador de pellets proporciona agua caliente en combinación con la energía solar, lo que ayuda a mantener a raya los costos de energía.

7 dormitorios

3.806m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

9 baños

Piscina

1.621m<sup>2</sup> Tamaño de construcción



Propiedad comercializada por VERUS REAL ESTATE

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)