





5 Cuarto Villa en venta en Herrera, Sevilla

539.000€



Esta exclusiva propiedad está ubicada en las afueras de Herrera en la provincia de Sevilla en Andalucía, España. La Villa fue diseñada y construida por un conocido arquitecto español que la tuvo como residencia de campo durante varios años. Los actuales propietarios agregaron tres patios escalonados: el patio superior está predominantemente sombreado con un banco doble de azulejos muy decorativo y un maravilloso patio central muy espacioso con una gran piscina (12 mx 10 m), una ducha exterior, una ducha interior, vestuarios, baños y una distintiva plataforma de observación azul y blanca. En el nivel inferior hay un patio sevillano con cocina de verano para barbacoas y entretenimiento. Dispone tanto de luz eléctrica como de agua corriente. Se ha llevado a cabo una enorme labor de paisajismo, añadiendo una variedad de plantas autóctonas, naranjos, limoneros y palmeras, piedras decorativas de río y grandes cantos rodados, y traviesas de ferrocarril a modo de escalones. La propiedad consta de 10.000 m² (discretamente vallada) y la casa tiene más de 500 m² de superficie habitable. Está bien situado en la cima de una colina con vistas a miles de hectáreas de olivares hasta el horizonte. Hay una puerta automática en la entrada que conduce a un gran aparcamiento cubierto y a una rotonda. También hay un garaje para 2 coches y una zona cerrada para trastero. La casa consta de planta baja con un recibidor decorativo, un gran salón con techos muy altos, grandes ventanales y suelos de mármol, una sala de estar y una habitación más pequeña que actualmente se utiliza como almacén pero que fácilmente se podría convertir en oficina, dormitorio o baño. La primera planta tiene la cocina/salón de desayuno (con mesa para 6 personas), una sala de televisión, el dormitorio principal y vestidor con armarios empotrados, un amplio baño, un dormitorio doble y un aseo con ducha. Recientemente se ha instalado una cocina de lujo con electrodomésticos de alta gama (incluido frigorífico integrado, vinoteca, microondas, vitrocerámica, horno y lavavajillas). La cocina/sala de desayuno tiene puertas correderas de cristal que dan a una hermosa terraza cubierta con vistas a la piscina y a los magníficos olivares. El segundo piso tiene tres dormitorios dobles, un baño familiar y un gran lavadero. También hay una puerta que conduce a la terraza número 2. Las escaleras conducen al tercer piso, que tiene una gran terraza en la azotea y acceso al distintivo ático en forma de pirámide en la parte superior de la casa.

- | | | |
|--|---|--|
|  5 dormitorios |  4 baños |  503m ² Tamaño de construcción |
|  10.484m ² Tamaño de la parcela | <input checked="" type="checkbox"/> Piscina | <input checked="" type="checkbox"/> Aire acondicionado |
| <input checked="" type="checkbox"/> Potencial de alojamiento y desayuno | <input checked="" type="checkbox"/> Casa de barbacoa | <input checked="" type="checkbox"/> barbacoa |
| <input checked="" type="checkbox"/> Propiedad con encanto | <input checked="" type="checkbox"/> Construido con altos estándares | <input checked="" type="checkbox"/> Puerto de coches |
| <input checked="" type="checkbox"/> Teléfono de entrada eléctrica | <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de servicios | <input checked="" type="checkbox"/> Separado |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lleno de carácter | <input checked="" type="checkbox"/> Cocina equipada | <input checked="" type="checkbox"/> Árboles frutales |
| <input checked="" type="checkbox"/> Casa familiar ideal | <input checked="" type="checkbox"/> Jardín | <input checked="" type="checkbox"/> Buen potencial de alquiler |
| <input checked="" type="checkbox"/> Internet | <input checked="" type="checkbox"/> Ideal para amantes del campo | <input checked="" type="checkbox"/> Condición impecable |