


## 4 Cuarto Villa en venta en Monturque, Córdoba

269.000€





Exclusivo para nosotros. ¡Esta gran villa familiar en las afueras de Monturque, a poca distancia de los servicios, tiene una excelente relación calidad-precio! En el exterior tienes varios edificios donde son posibles muchas ideas y tienes un extenso terreno llano que suman más de 11.600m<sup>2</sup>. Puede usarlo como un gran taller de herramientas profesionales, estacionamiento de automóviles, casas móviles, establos para caballos o cualquier otra idea que pueda tener. El vendedor me dijo que podría obtener licencias del ayuntamiento para transformar esto en apartamentos, pero tal vez un lugar para acampar sea una posibilidad, ya que tiene mucho espacio al aire libre, incluido un edificio anexo que se puede usar como un bloque de duchas comunales. La piscina se presenta adosada a una cocina exterior y zona de barbacoa así como un baño. El agua está conectada al río, así como a la red de agua. Una vez dentro, tiene una sala de estar, cocina, 1 dormitorio en la planta baja y un baño. Subiendo las escaleras hay otros 3 dormitorios de buen tamaño con baño y el dormitorio principal con vistas al jardín, al campo y al río y tiene un baño en suite. La casa está construida con material calificado. Esta es una casa familiar ideal para alguien a quien le gusta mucho espacio al aire libre y desea adjuntar un negocio a su hogar.

 4 dormitorios

 3 baños

 488m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 11.678m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina