





## 3 Cuarto Casa de Campo en venta en Frailes, Jaén

28.000€



Esta casa rural situada en Los Rosales viene con una generosa parcela separada incluida en el precio, cerca del popular pueblo de Frailes y a poca distancia en coche de la gran ciudad histórica de Alcalá la Real en el sur de la provincia de Jaén en Andalucía, España. . El Cortijo tiene conexiones de electricidad y agua de la ciudad y tiene un precio de venta, necesita una actualización completa. La propiedad de 3 dormitorios cuenta con espectaculares vistas al campo y ofrece la oportunidad de crear una maravillosa casa rural bajo el cálido sol del sur de España. Ubicado en una posición elevada, tiene mucho estacionamiento fuera de la carretera al frente del Cortijo. Se accede a la propiedad por un pasillo con una zona de cocina a la derecha y un comedor independiente a la izquierda que conduce al salón. Las escaleras te llevan al primer piso donde tienes 3 habitaciones de buen tamaño, todas necesitan alguna reforma, al igual que el techo. También hay 2 trasteros que necesitan renovación pero que podrían convertirse en espacios utilizables. La propiedad también viene con un garaje privado que tiene un piso superior. A la venta por 28.000 euros, este cortijo rural sería ideal para un renovador profesional, un constructor experimentado o para que los nuevos propietarios empleen a comerciantes locales cualificados, ya que tener agua y electricidad en el lugar hará que la conversión sea mucho más fácil y rentable.

- |   |   |   |
|---|---|---|
|  3 dormitorios                          |  0 baños |  74m <sup>2</sup> Tamaño de construcción |
|  496m <sup>2</sup> Tamaño de la parcela | <input checked="" type="checkbox"/> Jardín  | <input checked="" type="checkbox"/> Propiedad de inversión  |
| <input checked="" type="checkbox"/> salón comedor   | <input checked="" type="checkbox"/> Cerca del transporte público                            | <input checked="" type="checkbox"/> Estacionamiento en la calle   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Patio   | <input checked="" type="checkbox"/> Garaje Privado  | <input checked="" type="checkbox"/> Renovación necesaria  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Cena separada   | <input checked="" type="checkbox"/> Vistas espectaculares                                   | <input checked="" type="checkbox"/> Trastero  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Sin amueblar  |   |   |