

## 3 Cuarto Apartamento en venta en Águilas, Murcia

529.000€



Lanzamiento de una increíble promoción de viviendas únicas en primera línea de playa y del puerto deportivo de Águilas. Sólo 11 propiedades en total, el diseño y la calidad de este edificio es único en la zona. Esta vivienda se encuentra en la tercera planta con ascensor. Un apartamento muy espacioso de 154m<sup>2</sup>. Entrando a través del vestíbulo, que conduce a los dormitorios en un lado y la sala de estar principal en el otro, tan pronto como entras en la estancia principal te dan la bienvenida las increíbles vistas al mar. Este increíble y espacioso salón comedor, una cocina abierta, un lavadero independiente, puertas de cristal de suelo a techo conducen a la terraza de 26m<sup>2</sup> desde donde se puede disfrutar de la brisa del mar. Desde todos los rincones de esta sala, se puede disfrutar de las vistas frontales del mar y el puerto deportivo, así como la salida del sol. De vuelta al vestíbulo, se accede a un cuarto de baño familiar y a los 3 amplios dormitorios, uno de ellos ensuite con cuarto de baño privado. Cada dormitorio tiene armarios empotrados y grandes ventanales que las hacen habitaciones muy luminosas. Incluido en el precio de venta es una plaza de aparcamiento subterráneo y pre-instalación de aire acondicionado. Reserve ahora la casa de sus sueños en un paraíso único frente al mar. Llámanos al 950466112 y concertaremos una visita para mostrarte la zona y situación de la construcción.

La construcción comienza en noviembre de 2023 y la entrega está prevista para 2025, con un sencillo plan de pagos para mayor comodidad. Tasa de reserva 20.000 euros. Llámenos ahora para reservar su nueva casa 950466112.

Águilas se encuentra en la frontera entre Murcia y Almería y tiene un clima mediterráneo. Casi no hay precipitaciones. 3.200 horas de sol al año y temperaturas medias de 25,2 ° C, hacen de este lugar ideal para vivir todo el año, una ciudad bulliciosa y vibrante. Con sus fantásticas playas, paseo marítimo, y su centro cosmopolita con todo a mano para la vida cotidiana. durante todo el año. Todas las instalaciones que necesita, el transporte local, incluyendo trenes, escuelas, centros médicos, tiendas, bares, restaurantes y bancos en abundancia. 3 hermosos puertos, que ofrecen

 3 dormitorios

 3 baños

 154m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 Piscina