

## 2 Cuarto Villa en venta en San Juan de los Terreros, Almería

265.000€



VISTAMAR VILLAS.. Se trata de un nuevo proyecto de 26 modernas villas independientes en planta baja con solárium y piscina de 2 y 3 dormitorios con dos baños completos y a tan solo 400 metros de las playas.. San Juan de los Terreros es conocida por sus magníficas playas, las primeras que limitan con las playas de Águilas-Murcia.. En el mismo crazón, gran acceso a todos los servicios para el día a día, como restaurantes, bares con una exquisita gastronomía, centros educativos, instalaciones deportivas, supermercados, tiendas y centro comercial a 10 minutos en coche.. Estamos a 60 minutos del aeropuerto Internacional de Corvera Y 60 minutos del internacional de Almería.. El proyecto se va a desarrollar en una parcela elevada donde gozará de unass vistas a zonas verdes impresionantes.. Cerca de los puntontos de interés turístico como nuestgra Geoda, tapizada por enormes cristales de selenita, una variedad transparente o translúcida de yeso, la más grande del mundo visitable.. Campos de Golf: Aguilón Golf a 5 minutos en coche de la Promoción y Golf San Juan a 3 minutos en coche.. Se incluye en el precio:.. - Piscina privada con iluminación y ducha exterior.. - Solárium equipado con cocina de verano.. - Zona ajardinada con césped artificial y solado según plano. - Lavadero debajo de la escalera acceso a solárium.. - Iluminación led interior y exterior.. - Puntos TV en todas las estancias y porche.. - Persianas eléctricas en dormitorios.. - Portero automático.. - Aparatos sanitarios, mampara fija, muebles y espejo con led.. - Armarios empotrados trminados con cajoneras y altillo. - Cocina amueblada con encimera y Silestone, electrodomésticos.. - Las ventanas correderas y balcones son de alta seguridad, doble cámara.. - Preinstalación de AC. - Preinstalación Placas Fotovoltaicas.. - Plazas de aparcamiento dentro de la parcela. - Vallas y seto artificial.. - Gas Ciudad.. \* Diferentes opciones de enlosado y alicato a elegir\*. VILLA ISLA 3 DORMITORIOS 2 BAÑOS. VILLA CALA 2 DORMITORIOS 2 BAÑOS

🎥 Ver recorrido en video

🏠 76m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

🛏 2 dormitorios

📏 140m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

🚿 2 baños

✅ Piscina



Propiedad comercializada por European Property Company

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)