# 2 Cuarto Dúplex en venta en Mojácar, Almería

## 199.900€

SE VENDE PRECIOSA CASITA ENTRE EL MAR Y LA MONTAÑA. Se trata de un casita independiente con un encanto muy especial por su situación y ubicación, encontrándose plantada entre la montaña Y el mar dejando unas vistas del valle que te hará perderte en su paisaje casi de cuento... Encontrándose entre el pueblo y la playa queda cerca de todos los servicios y a un metros de la playa. La vivienda tiene una parcela de unos 160m2 , la entrada a ésta, es completamente independiente , con unas puertas metálicas y espacio suficiente para dejar los vehículos, todo el terreno se encuentra vallado, el camino a la casa está cementado y el suelo es de cesped artificial, además de estar rodeados de diferentes plantas y palmeras, aportándole un toque elegante y un aire fresco con mucha brisa mediterránea; la piscina es pequeñita pero muy coqueta además de muy privada, con unas vistas al valle y al mar que te harán sumergirte en su agua y olvidarte del ruido y del bullicio que provoca el día a día de la ciudad. La puerta principal de entrada a la vivienda nos da paso al amplio y luminoso salón con un pequeño balconcito con iguales vistas que parte de la casa; Para los días de invierno y cuando el sol no sé deja ver igual podemos disfrutar de una cálida y acogedora chimenea. La cocina en tono anaranjado y tiradores en metal, combinado con encimera color crema de silestone hacen de ella una combinación moderna y diferente, está integrada en el salón a través de una barra, y con salida a un patio interior y privado , donde poder disfrutar de una comida; además para un mejor desahogo de la vivienda contamos con un amplio trastero . En esta misma planta se encuentra un aseo de cortesía para mayor comodidad. En la segunda planta por la que accedemos a través de una elegante escalera de mármol y una baranda de metal que le aporta un toque actual, al igual que la cantidad de pequeños detalles que hacen de ésta, una casa familiar y hogareña. En ésta misma planta nos encontramos dos amplios dormitorios con grandes armarios empotrados y un baño completo con ducha y bañera, además de una ventana al exterior para una mejor ventilación. La habitación principal tiene vistas al mar y la habitación de invitados tiene vista a la parcela, todas las ventanas cuentan con mosquiteras para dejar entrar el aire de levante que tanto se agradece en los meses de verano. Si quieres visitar solo tienes que llamarnos, estaremos encantados de agendar una visita y acompañarte No lo dudes, ésta es tu casa, solo tienes que

- 2 dormitorios
- 1 cuarto de baño
- 110m² Tamaño de construcción
- 160m² Tamaño de la parcela