

## 5 Cuarto Villa en venta en Mojácar, Almería

520.000€



Precioso y luminoso chalet independiente en una de las mejores zonas de Mojácar donde la tranquilidad es su máxima, zona residencial conocida como el Palmeral, cerca de todos los servicios importantes, las vistas de esta casa son inmejorables, al mar, a la montaña y al pueblo de Mojácar. La vivienda dividida en dos plantas es amplia y cómoda, su zona exterior es maravillosa, el jardín rodea la casa entera, haciendo de ella y de sus vistas una lugar ideal para vivir todo el año. El exterior de la vivienda se encuentra completamente vallado, con puerta de entrada directa al garaje privado con cabida para 2 vehículos, además de otra habitación hecha a modo de trastero. Desde la entrada ya se observa la subida a la planta superior a través de una escalera rustica y bonita, sus tabicas de mosaico pintado quedan ideales con los peldaños y a juego con las columnas y techo de ladrillo visto, desde el recibidor hacemos a las diferentes habitaciones de la planta principal, hacia la izquierda nos da paso a su acogedor salón comedor, muy luminoso gracias a sus amplios ventanales con cristal de seguridad, con ventilador de techo y una preciosa chimenea, ideal para los meses de invierno. Justo al lado tenemos un amplio dormitorio con vestidor y un cuarto de baño familiar perfectamente equipado. En frente tenemos acceso al garaje y trastero; y al lado izquierdo la cocina donde tenemos una despensa independiente, esta estancia es grande y funcional además tiene salida directa a la parte del jardín destinada a la zona de barbacoa y acompañada de una mesa y sillas para poder disfrutar de una buena comida, dado que el sol no te molestara en Verano pero si te acompañará en invierno. En la planta superior tenemos 4 dormitorios dobles, muy amplios que alternan espectaculares vistas al mar y la montaña, y un despacho abierto instalado en el junto a la escalera. El dormitorio principal cuenta además con un vestidor cerrado, y combina ambas vistas. También en esta planta tenemos una cuarta habitación habilitada como cuarto de plancha y vestidor, que puede ser utilizado como dormitorio individual, con acceso a una amplia terraza de orientación norte con vistas a la montaña, ideal para evadirse del calor en verano. Una escalera de caracol nos lleva a su solarium, donde las vistas son únicas por su proximidad al mar y su elevada posición que nos ofrece una imagen impresionante del Mojácar Pueblo. La zona exterior ofrece un cuidado y concillo jardín provisto de zona ajardinada con preciosos olivos y un porche con barbacoa.

🛏 5 dormitorios

🚿 3 baños

🏠 300m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

➕ 552m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela