

## 5 Cuarto Casa de Campo en venta en Martos, Jaén

65.000€



Esta es una de esas raras oportunidades de inversión que podrían usarse para vivir fuera de la red, aunque la electricidad está conectada, tiene un suministro de agua de manantial. El acceso al cortijo adosado se realiza a través de un carril de hormigón en buen estado que está conectado a una pista más accidentada durante una corta distancia para llegar a la carretera a Fuensanta de Martos. Entre por la gran puerta de entrada de madera doble que da al sur y acceda a un pasillo con una habitación a la izquierda y la cocina a la derecha. Más adelante hay otra habitación a la izquierda y otra a la derecha y también de frente hay un armario que pasa por debajo de las escaleras. Desde la cocina se accede al garaje que tiene un establo en la parte trasera. Más adelante hay otra puerta al exterior que era una pocilga. De regreso a la casa, la amplia escalera te lleva al primer piso donde hay tres habitaciones más, una de las cuales es muy grande. No hay baño en este momento, pero hay muchas posibilidades para varios. La casa tiene aproximadamente 60m<sup>2</sup> de parcela sin incluir la pocilga. Detrás de la casa hay 25 olivos maduros y aproximadamente a 1 km de distancia otros 35 árboles. Debajo de la casa, a una distancia de unos 100 m, hay un terreno llano (5000m<sup>2</sup> aprox.) Para el cultivo de verduras y tiene su propio agua suministrada por un canal de riego por el que se cobra una tarifa de mantenimiento anual muy baja.

- |  |   |  |
|--|---|--|
|  5 dormitorios                             |  0 baños |  250m <sup>2</sup> Tamaño de construcción |
|  19.000m <sup>2</sup> Tamaño de la parcela | <input checked="" type="checkbox"/> Propiedad con encanto                                   | <input checked="" type="checkbox"/> Hogar  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Propiedad de inversión   | <input checked="" type="checkbox"/> Estacionamiento fuera de la carretera                   | <input checked="" type="checkbox"/> Garaje privado   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Vistas espectaculares  | <input checked="" type="checkbox"/> Estable   | <input checked="" type="checkbox"/> Se necesita renovación   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Agua de pozo   |   | <input checked="" type="checkbox"/> Trastero   |