

## 6 Cuarto Villa en venta en Sotogrande, Cádiz

4.800.000€



VILLA TORII, UNA FUSIÓN ICÓNICA DE LO CLÁSICO Y MODERNO Cerca del golf, Los Altos de Valderrama, Sotogrande, Cádiz 1.200 m<sup>2</sup> construidos, 6 dormitorios, 6 baños, 2.064 m<sup>2</sup> parcela, piscina (privado), jardín (privado), garaje (privado) Presentamos Villa Torii, una casa de diseño contemporáneo que se inspira en el icónico 'torii' japonés, creando una fusión cautivadora de la tradición y la estética contemporánea. Villa Torii se encuentra en la comunidad cerrada de Altos de Valderrama en Sotogrande. Conocido como el hogar del polo en la Costa del Sol, Sotogrande también tiene un popular puerto deportivo, campos de golf de clase mundial y una de las mejores escuelas internacionales. Villa Torii consta de dos elementos distintos: una base sólida elaborada con mármol verde y una estructura de dosel delgada y elegante. La base simboliza la fuerza y la estabilidad, mientras que el delicado dosel encarna la belleza etérea. Juntos, forman un equilibrio armonioso entre tradición y modernidad, ofreciendo un espacio de vida sereno y refinado donde la luz y la sombra bailan con gracia. La planta baja contiene la zona de estar de día y está conectada con una gran plataforma de terraza suspendida con vistas al paisaje. El nivel inferior contiene la zona de noche y algunos espacios extra para el ocio y el bienestar. Adicionalmente, la planta sótano se destina a garaje, sala polivalente y zonas técnicas. En total, Villa Torii alberga 6 habitaciones, todas con baño privado y vestidores, 2 piscinas al aire libre más una piscina interior climatizada adicional y también un área de bienestar. Hay 2 cocinas, espacios amplios y luminosos, sala de televisión y comedor. La construcción debe comenzar en otoño de 2023 entrega en 2.025.

PRECIO: 4.800.000E + IVA 10%

OFERTA SUJETA A POSIBLES ERRORES, OMISIONES, CAMBIO DE PRECIO O CUALQUIER OTRA MODIFICACION SIN

 6 dormitorios

 6 baños

 1.200m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 2.064m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina privada