

## 3 Cuarto Dúplex en venta en Vera Playa, Almería

159.000€



Exzellente Möglichkeit! Nach Westen ausgerichtetes Stadthaus in der Urbanisation Playas del Sur, in perfekter Lage in der Nähe des Schwimmbades und des Kinderspielplatzes. Das Haus besteht aus einer Terrasse, einer Veranda, einem geräumigen Wohn-Esszimmer mit Kamin und Klimaanlage, einem voll ausgestatteten Badezimmer mit Dusche und einer offenen Küche, die zu einem Innenhof führt. Im ersten Stock gibt es ein Hauptschlafzimmer mit großem Kleiderschrank und Klimaanlage, ein zweites und drittes Schlafzimmer und ein komplett ausgestattetes Badezimmer mit ebenerdiger Dusche. Das Haus ist komplett renoviert und verfügt über eine Klimaanlage (Wohnzimmer und Hauptschlafzimmer). Ein Parkplatz ist im Preis inbegriffen.

Die Urbanisation Playas del Sur, 350 m von den breiten Sandstränden von Vera entfernt, ist ideal für Familien mit Kindern. Es gibt ein fantastisches Schwimmbad mit Kinderbecken und einen Spielbereich für Kinder.

In der Nähe der Urbanisation finden Sie alle Arten von Dienstleistungen: Bars, Restaurants, Supermärkte, eine Apotheke, ganzjährig geöffnete Strandbars, einen Wasserpark usw. Es gibt auch einen Holzsteg (Paseo), der bis nach Garrucha führt, wo sie angeboten werden servieren Sie die besten Garnelen der Gegend.

Die Mittelmeerautobahn benötigt 45 Minuten, um den internationalen Flughafen Almería zu erreichen. Eine neue Autobahn verbindet dieses Gebiet in nur einer Stunde Fahrt mit La Manga und dem Flughafen Murcia. Der Hochgeschwindigkeitszug mit der Verbindung nach Madrid befindet sich im Bau und verfügt über einen neuen Bahnhof in Vera.

-  3 dormitorios
-  Klimaanlage
-  Kamin
-  Terrasse

-  2 baños
-  Gemeinschaftspool
-  Möbel verhandelbar

-  93m<sup>2</sup> Tamaño de construcción
-  Komplexe Ansichten
-  Privater Parkplatz