

## 3 Cuarto Villa en venta en Estepona, Málaga

895.000€



VILLA DE LUJO CON VISTAS PARCIALES AL MAR Y DISTANCIA A PIE DE LA PLAYA!

Una villa de lujo independiente, energéticamente eficiente y construida de forma sostenible con un diseño contemporáneo único con accesorios de la más alta calidad para garantizar la funcionalidad y el máximo confort. Esta vivienda de 3 dormitorios y 3,5 baños tiene una superficie construida de 193 m<sup>2</sup> en dos plantas, más 80 m<sup>2</sup> de superficie cubierta. terrazas y 100 m<sup>2</sup> de terraza descubierta. Las ventanas del piso al techo que ahorran energía le permiten saborear las hermosas vistas al mar y disfrute de abundante luz solar en los 3 dormitorios y en la espaciosa sala de estar

de planta abierta habitación. Las habitaciones dan directamente a una terraza donde podrá disfrutar del atractivo jardín paisajístico y de su propia piscina, ya sea de forma privada o con amigos y familiares! También hay una gran zona de aparcamiento cubierta y privada. La villa está diseñada para llevar el sol y la naturaleza directamente a su hogar utilizando elementos que lo

acogen en un espacio tranquilo y crear una sensación de armonía y bienestar. Este plan abierto moderno y contemporáneo El diseño ha sido creado por el equipo de arquitectos de m2Casas. Su ojo para los detalles, prioridad para la

sostenibilidad construcción y el cuidado uso de materiales nobles y colores naturales, son una seña de identidad de la calidad y integridad de nuestra empresa. También existe la posibilidad de personalizar, no solo elementos de diseño, sino también espacios adicionales y

extras opcionales para satisfacer sus necesidades y deseos específicos. La villa está a solo 800 m de la playa, rodeada de naturaleza y cerca de varios campos de golf. Es un corta distancia en coche a Estepona al este y al puerto deportivo de La Duquesa al oeste. La famosa Finca Cortesin, una de los mejores hoteles de 5 estrellas de la Costa del Sol, se encuentra a poca distancia en coche

 3 dormitorios

 3 baños

 193m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 587m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina privada