

2 Cuarto Casa de Campo en venta en Lora del Rio, Sevilla

440.000€



Exclusivo para nosotros. Esta propiedad de 321 metros cuadrados se encuentra a 5 km de Lora del Río en la provincia de Sevilla y a 40 minutos en coche de la capital provincial. El chalet se distribuye en porche cubierto a la entrada del salón-comedor, cocina, 2 habitaciones dobles y baño en suite y terraza lateral. Frente a la propiedad se encuentra la piscina y el área de recreación, que cuenta con su propio "Chiringuito" y un almacén donde el propietario tiene su propio molino de aceitunas. La propiedad está ubicada en una parcela de 56.374 metros cuadrados donde hay cultivos: - 1200 naranjos, que producen aproximadamente 80.000 kg. - 900 olivos de regadío de la variedad "hojiblanca", que producen entre 20.000 y 25.000 kg de aceitunas, desde que tienen 5 años producirán más en el futuro. Hay 200 olivos pequeños y gordos. El precio de venta incluye: 1 tractor John Deere 2140, 1 retroexcavadora JCB 13X, 1 picadora de leña, 1 pulverizador, 1 fertilizante, 1 máquina de riego, 2 macetas de remolque con una capacidad de 800 kg cada una, 1 remolque, 1 calificador, 1 tractor pala y 1 niveladora. La propiedad cuenta con piscina y estanque para riego con capacidad de 300.000 litros, así como 2 pozos. Este chalet espera a los amantes del campo para seguir conservándolo y aprovechando los beneficios y hermosas vistas que ofrece esta productiva tierra. NEGOCIABLE.

🛏 2 dormitorios
 📏 56.374m² Tamaño de la parcela

🚿 1 cuarto de baño
 🏊 Piscina

🏠 321m² Tamaño de construcción