

## 4 Cuarto Casa de Campo en venta en Montoro, Córdoba

255.000€



Situado cerca de la famosa ciudad de Montoro en la provincia de Córdoba o Andalucía y cerca de la carretera principal N-420 a Cádiz y Madrid, este fantástico chalet fácil de vivir tiene todo lo que necesita para experimentar la esencia de la vida en el campo andaluz o como inversión para un negocio de alojamiento rural. La propiedad de generosas proporciones cuenta con un extenso terreno de 11.362 m<sup>2</sup> con impresionantes vistas de las Sierras Subbéticas y alrededor de 305 olivos establecidos equipados con un sistema de riego por aspersión y algunos otros árboles frutales. Se accede al chalet en sí a través de un gran porche abierto con vistas a una bonita piscina, una barbacoa y una zona de cocina de verano bajo una marquesina, perfecta para cenas y reuniones al aire libre con familiares y amigos. Al ingresar al edificio principal, se encuentra con un amplio salón comedor con una impresionante chimenea muy al estilo de la región. Desde esta estancia se accede fácilmente tanto a la cocina amueblada con despensa como a los cuatro dormitorios dobles, así como al baño. En la parte trasera de la cocina se puede encontrar una espaciosa área de lavandería y las escaleras que conducen a la terraza en la azotea que ofrece vistas espectaculares de las colinas circundantes. Fuera del edificio principal, dos garajes se ubican convenientemente cerca. Dos grandes tanques de agua (72.000 y 38.000 litros respectivamente) también son útiles para evitar la escasez de agua en los meses más secos, lo que se logra fácilmente gracias a los dos pozos de agua en la propiedad. Toda la propiedad está cercada de forma segura y cerrada con áreas plantadas maduras. Un excelente lugar para llevar una vida tranquila al sol con tu familia o como una oportunidad de negocio que no querrás dejar pasar.

🛏 4 dormitorios

➕ 11.362m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

🚿 1 cuarto de baño

☑ Piscina

🏠 202m<sup>2</sup> Tamaño de construcción



Propiedad comercializada por Inland Andalucía

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)