

## 4 Cuarto Villa en venta en Mojácar, Almería

790.000€



La Solana, Calle Canada de Aguilar : Impresionante propiedad a estrenar con ubicación en una calle muy elegante en Mojácar. Elegantemente construido la propiedad consiste en la planta baja; una terraza cubierta en la entrada, lujosa salón / comedor y cocina integrados, lavadero independiente, dos dormitorios dobles con armarios empotrados y un cuarto de baño. Escaleras desde el pasillo que te llevan a la primera planta donde encuentras el dormitorio principal con balcón, vestidor y baño en-suite. Desde esta planta tienes acceso a una terraza enorme.

Las escaleras que bajan desde el pasillo te lleva a un garaje integral que se ha dividido para incluir una cocina, baño, y otra habitación que se podría usar para cualquier cosa; una mesa de billar o zona de gimnasio por ejemplo. Esta propiedad se vende sin amueblar , aparte de los electrodomésticos de alta calidad en la cocina. Además tiene vistas al mar de todas las habitaciones!, aire acondicionada caliente/frío en todas partes, dos chimeneas; uno en cada planta, persianas eléctricas en todas las ventanas, una piscina privada y una variedad de terrazas.


Una gran residencia familiar, con el factor sorpresa.

### Área local

Mojácar, donde el sol brilla 320 días al año, tiene mucho que ofrecer al turista y residente, con 14 kilómetros de playas de arena y despejadas, y un telón de fondo de montañas espectaculares, abundantes en flora y fauna. Es conocido en toda España como el Rincón del Encanto por su carácter único y microclima. Aunque solo es una pequeña ciudad costera, Mojácar ofrece 2 campos de golf de calidad y varios otros campos de golf están a poca distancia en coche.

No hay edificio de gran altura que oscurezca el mar o las vistas, ni lo habrá; edictos anteriores han asegurado que esta hermosa zona seguirá siendo lo más natural posible. Es por ello que Mojácar es conocido como el 'Rincón del

 4 dormitorios

 4 baños

 351m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 460m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina privada