

## 4 Cuarto Villa en venta en Los Balcones, Alicante

689.000€



Ofrecemos a la venta esta villa de lujo ubicada en una de las mejores ubicaciones de Los Balcones. La casa está ubicada en un lugar alto y soleado con una vista increíble desde el solárium en una ubicación perfecta al suroeste. Esta villa se encuentra en una parcela generosa tanto en la parte delantera como en la trasera con diferentes niveles que ofrece diferentes opciones como área de descanso, área de entretenimiento, zona de BBQ y zona de entrada.

Internamente, la propiedad se calienta con gas central, radiadores de agua o se enfría con unidades de aire acondicionado separadas ubicadas en cada habitación. La casa es una residencia de primera clase con opciones de materiales consistentemente finos en colores armoniosos y forma una base fantástica para darle forma fácilmente a su propio hogar. Con un tamaño de construcción de 145m<sup>2</sup> dividido en 4 dormitorios y 3 baños, dos de los cuales son baños en suite, una gran sala de estar, comedor y una cocina americana abierta con grandes ventanales de diseño elegante que hacen que la cocina sea luminosa y muy agradable. , mucho espacio de almacenamiento, grandes encimeras de piedra, fregadero de cerámica y electrodomésticos de primera calidad. Todo esto construido en un nivel con un lavadero separado al lado de la entrada. Esta propiedad también cuenta con una gran terraza en la azotea de 120m<sup>2</sup> con una cocina exterior incorporada y trastero.

Jardín de varios niveles de 812m<sup>2</sup> con baldosas antideslizantes en todas partes. Piscina privada climatizada con área segura de cerca de vidrio y puerta con cerradura. Estacionamiento para varios autos con acceso a través de portón eléctrico desde la calle. En el diseño actual, la casa tiene hoy 4 dormitorios, 3 baños (un baño familiar con dos lavabos, bañera y ducha separada y los otros dos son en suite con ducha. Toda la casa se siente aireada y muy luminosa gracias a la gran cantidad de vidrio particiones y puertas, pero también gracias a la ubicación alta con una bonita vista de la zona de la villa. La parcela es maravillosa con grandes áreas donde los niños pueden correr y jugar y con buena supeposición para usted como padre.

🛏 4 dormitorios

🚿 3 baños

🏠 145m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

📏 812m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

✅ Piscina